

PREFEITURA MUNICIPAL DE AREIAL

Encargos Sociais: 87,93%(H) 49,41 REF. SINAP OUT/21



REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO

BDI: 25,50% S/ DESONERAÇÃO

Local: Rua São José, S/N, Centro, CEP: 58140-000

Valor Total: R\$ 1.226.297,47

PLANILHA DE PREÇOS

ÁREAS INTERNAS

R\$ 875.512,32

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$)	PR. UNIT (R\$) com bdi 25,5%	VALOR (R\$)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 4.400,91
1.1	51	ORSE	PLACA DA OBRA	M²	10,00	R\$ 350,67	R\$ 440,09	R\$ 4.400,91
2			MOVIMENTO DE TERRAS					R\$ 1.883,46
2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, SEM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	M³	24,96	R\$ 57,32	R\$ 71,94	R\$ 1.795,54
2.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M²	16,64	R\$ 4,21	R\$ 5,28	R\$ 87,92
3			INFRA-ESTRUTURA: FUNDAÇÕES					R\$ 13.825,89
3.1			SAPATAS					
3.1.1	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, E=5,0CM APLICADO EM SAPATAS.	M³	1,66	R\$ 458,97	R\$ 576,01	R\$ 956,17
3.1.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	M²	8,68	R\$ 118,41	R\$ 148,60	R\$ 1.289,89
3.1.3	92772	SINAPI	ARMAÇÃO DESAPATAS UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM.	KG	381,35	R\$ 12,80	R\$ 16,06	R\$ 6.125,97
3.1.4	96557	SINAPI	CONCRETO PARA FUNDAÇÃO FCK=30MPA, INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO COM USO DE BOMBAS, ADENSAMENTO.	M³	9,40	R\$ 462,23	R\$ 580,10	R\$ 5.453,86
4			SUPERESTRUTURA					R\$ 250.224,28
4.1			PILARES					
4.1.1	92263	SINAPI	FORMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA- PILARES 2 UTILIZAÇÕES	M²	45,00	R\$ 145,20	R\$ 182,23	R\$ 8.200,17

Charles de Souto Bezerra
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/RN Nº 211.406.360-7/RN

Alan Kleber Eleutério da Silva
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/PB Nº 161.990.904-9/PB

4.1.2	92772	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILARES DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM.	KG	1.044,66	R\$ 12,80	R\$ 16,06	R\$ 16.781,46
4.1.3	92775	SINAPI	ARMAÇÃO PARA ESTRIBOS AÇO CA-50, DIAM. 5.0MM / DOBRA / COLOCAÇÃO.	KG	146,18	R\$ 19,13	R\$ 24,01	R\$ 3.509,43
4.1.4	96557	SINAPI	CONCRETO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO.	M³	8,14	R\$ 462,23	R\$ 580,10	R\$ 4.719,68
4.2			VIGAS					
4.2.1	92458	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES.	M²	60,32	R\$ 134,27	R\$ 168,51	R\$ 10.164,23
4.2.2	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGAS DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM	KG	1.118,85	R\$ 16,27	R\$ 20,42	R\$ 22.845,61
4.2.3	92775	SINAPI	ARMAÇÃO PARA ESTRIBOS AÇO CA-50, DIAM. 5.0MM / DOBRA / COLOCAÇÃO.	KG	464,06	R\$ 19,13	R\$ 24,01	R\$ 11.141,28
4.2.4	96557	SINAPI	CONCRETO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO.	M³	21,11	R\$ 462,23	R\$ 580,10	R\$ 12.248,61
4.3			LAJES E ACABAMENTOS					
4.3.1	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4).	M²	583,17	R\$ 155,14	R\$ 194,70	R\$ 113.543,61
4.3.2	87882	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M²	583,17	R\$ 5,17	R\$ 6,49	R\$ 3.783,81
4.3.3	90408	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	M²	583,17	R\$ 23,53	R\$ 29,53	R\$ 17.221,10
4.3.4	88494	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.	M²	583,17	R\$ 14,66	R\$ 18,40	R\$ 10.729,34
4.3.5	88484	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO.	M²	583,17	R\$ 2,45	R\$ 3,07	R\$ 1.793,10
4.3.6	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M²	583,17	R\$ 11,62	R\$ 14,58	R\$ 8.504,43
4.5			VERGAS E CONTRAVERGAS					
4.5.1	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO.	M	9,60	R\$ 30,37	R\$ 38,11	R\$ 365,90
4.5.2	93183	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO.	M	36,00	R\$ 54,23	R\$ 68,06	R\$ 2.450,11
4.5.3	93195	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO.	M	36,00	R\$ 49,19	R\$ 61,73	R\$ 2.222,40
5			PAREDES E PAINEIS					R\$ 57.075,55
5.1			ELEMENTOS VAZADOS					
5.1.1	101162	ORSE	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M²	9,00	R\$ 118,06	R\$ 148,17	R\$ 1.333,49
5.2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					
5.2.1	87520	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO EM TIJOLOS CERÂMICOS DE 08 FUROS E=9CM (DIMENSÕES NOMINAIS: 19X19X09); ASSENTAMENTO EM ARGAMASSA NO TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M²	527,04	R\$ 64,00	R\$ 80,32	R\$ 42.331,85
5.2.2	87520	SINAPI	ALVENARIA PARA APOIO DA CUMEEIRA ACIMA DA LAJE DE COBERTURA EM TIJOLOS CERÂMICOS DE 08 FUROS E=9CM (DIMENSÕES NOMINAIS: 19X19X09); ASSENTAMENTO EM ARGAMASSA NO TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M²	29,60	R\$ 64,00	R\$ 80,32	R\$ 2.377,47

5.2.3	6	ORSE	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO E=0,09M - REVESTIDA	M²	21,60	R\$ 66,95	R\$ 84,02	R\$ 1.814,88
5.2.4	93202	SINAPI	ENCUNHAMENTO (APERTO DE ALVENARIA) EM TIJOLO CERÂMICOS MACIÇOS 5X10X20CM 1 VEZ (ESP. 20CM), ASSENTAMENTO C/ ARGAMASSA TRAÇO1:6 (CIMENTO E AREIA)	M	380,96	R\$ 19,28	R\$ 24,20	R\$ 9.217,86
6			ESQUADRIAS					R\$ 55.200,39
6.1			PORTAS					
6.1.1	90845	CP	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	8,00	R\$ 1.025,57	R\$ 1.287,09	R\$ 10.296,72
6.2			JANELAS E GRADE DE PROTEÇÃO					
6.2.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	17,28	R\$ 578,48	R\$ 725,99	R\$ 12.545,15
6.2.2	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	19,44	R\$ 659,71	R\$ 827,94	R\$ 16.095,08
6.2.3	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM.	M²	24,64	R\$ 525,93	R\$ 660,04	R\$ 16.263,44
7			INFRAESTRUTURA PARA AR CONDICIONADO					R\$ 9.736,79
7.1	89865	SINAPI	DUTO DRENANTE EM PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM PARA UNIDADE EVAPORADORA DE AR CONDICIONADO MOD. SPLIT, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	88,00	R\$ 10,77	R\$ 13,52	R\$ 1.189,44
7.2	89364	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	64,00	R\$ 9,23	R\$ 11,58	R\$ 741,35
7.3	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UND	64,00	R\$ 9,24	R\$ 11,60	R\$ 742,16
7.4	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	51,20	R\$ 15,75	R\$ 19,77	R\$ 1.012,03
7.5	90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	88,00	R\$ 4,43	R\$ 5,56	R\$ 489,25
7.6	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	88,00	R\$ 8,99	R\$ 11,28	R\$ 992,86
7.7	MERCADO	COMPOSIÇÃO	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE PASSAGEM PARA AR CONDICIONADO SPLIT (40CM X 17CM X 7CM CM). AF_05/2015	UND	32,00	R\$ 8,89	R\$ 11,16	R\$ 357,02
7.8	MERCADO	COMPOSIÇÃO	CHUMBAMENTO PONTUAL EM CAIXA DE PASSAGEM PARA AR CONDICIONADO SPLIT 40CM X 17CM X 7CM	UND	32,00	R\$ 6,15	R\$ 7,72	R\$ 246,98
7.9	MERCADO	COMPOSIÇÃO	CAIXA DE PASSAGEM PARA AR CONDICIONADO SPLIT COM DRENO	UND	32,00	R\$ 39,90	R\$ 50,07	R\$ 1.602,38
7.10	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UND	32,00	R\$ 14,34	R\$ 18,00	R\$ 575,89
7.11	91190	SINAPI	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_05/2015	UND	64,00	R\$ 3,47	R\$ 4,35	R\$ 278,71

7.12	MERCADO	COMPOSIÇÃO	FECHAMENTO DE ELETRODUTO PARA PASSAGEM DA TUBULAÇÃO EM COBRE DE AR CONDICIONADO COM ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL	UND	32,00	R\$ 5,11	R\$ 6,41	R\$ 205,22
7.13	90436	SINAPI	FURO EM ALVENARIA PARA DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	UND	32,00	R\$ 9,70	R\$ 12,17	R\$ 389,55
7.14	12597	ORSE	CAIXA DE SOBREPOR PARA DISJUNTO	UND	32,00	R\$ 14,17	R\$ 17,78	R\$ 569,07
7.15	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	28,00	R\$ 8,49	R\$ 10,65	R\$ 298,34
7.15	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	4,00	R\$ 9,27	R\$ 11,63	R\$ 46,54
8			COBERTURA					R\$ 60.182,62
8.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M²	306,16	R\$ 63,54	R\$ 79,74	R\$ 24.414,36
8.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	UN	306,16	R\$ 5,20	R\$ 6,53	R\$ 1.998,03
8.3	MERCADO	COMPOSIÇÃO	APLICAÇÃO DE LONA PLASTICA NO TELHADO, EXTRA FORTE PRETA E= 200 MICRA	UN	306,16	R\$ 2,30	R\$ 2,89	R\$ 883,74
8.4	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS DA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	UN	306,16	R\$ 2,41	R\$ 3,02	R\$ 926,01
8.5	94224	SINAPI	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA).	UN	76,00	R\$ 18,65	R\$ 23,41	R\$ 1.778,84
8.6	94201	SINAPI	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA TIPO CAPA E CANAL	M²	306,16	R\$ 29,70	R\$ 37,27	R\$ 11.411,81
8.7	94219	SINAPI	CUMEEIRA COM TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8	M	38,00	R\$ 21,42	R\$ 26,88	R\$ 1.021,52
8.8	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	76,00	R\$ 158,86	R\$ 199,37	R\$ 15.152,07
8.9	89578		TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	24,00	R\$ 46,67	R\$ 58,57	R\$ 1.405,70
8.10	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33.	M	14,00	R\$ 42,23	R\$ 53,00	R\$ 741,98
8.11	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM.	M²	4,20	R\$ 85,10	R\$ 106,80	R\$ 448,56
9			IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 12.832,52
9.1	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM.	M²	152,38	R\$ 31,29	R\$ 39,27	R\$ 5.983,96
9.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE DE COBERTURA COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS.	M²	248,39	R\$ 21,97	R\$ 27,57	R\$ 6.848,56
10			REVESTIMENTOS					R\$ 197.455,20
10.1	87879	SINAPI	CHAPISCO DE ADERÊNCIA EM PAREDES INTERNAS, EXTERNAS	M²	1.054,08	R\$ 2,95	R\$ 3,70	R\$ 3.902,47
10.2	87879	SINAPI	CHAPISCO DE ADERÊNCIA EM LAJES	M²	496,77	R\$ 2,95	R\$ 3,70	R\$ 1.839,17
10.3	87529	SINAPI	EMBOÇO PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS TRAÇO 1:6 - PREPARO MANUAL - ESPESSURA 2,0 CM	M²	1.054,08	R\$ 25,17	R\$ 31,59	R\$ 33.296,65
10.4	87529	SINAPI	EMBOÇO PARA LAJES TRAÇO 1:6 - ESPESSURA 2,0 CM	M²	496,77	R\$ 25,17	R\$ 31,59	R\$ 15.692,14
10.5	3317	ORSE	REBOCO TIPO PAULISTA PARA PAREDES INTERNAS, EXTERNAS, PÓRTICOS, VIGAS E PÉRGOLAS - ESPESSURA 2,0 CM	M²	1.023,81	R\$ 27,60	R\$ 34,64	R\$ 35.462,73

10.6	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES.	M²	1.106,78	R\$ 70,12	R\$ 88,00	R\$ 97.397,66
10.7	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M²	66,00	R\$ 85,05	R\$ 106,74	R\$ 7.044,69
10.8	42	ORSE	APICOAMENTO DE PAREDES DE FORMA MANUAL COM TALHADEIRA	M²	1.106,78	R\$ 2,03	R\$ 2,55	R\$ 2.819,70
11			PAVIMENTAÇÃO					R\$ 85.228,23
11.1	18	ORSE	DEMOLIÇÃO DE PISO	M²	248,39	R\$ 10,63	R\$ 13,34	R\$ 3.313,62
11.2	87624	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR 300 KG, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM.	M²	745,16	R\$ 64,85	R\$ 81,39	R\$ 60.645,74
11.3	101752	SINAPI	PISO EM GRANILITE BRANCO, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS.	M²	496,77	R\$ 39,43	R\$ 49,48	R\$ 24.582,49
12			PINTURA					R\$ 75.052,26
12.1	2344	ORSE	PREPARO DE SUPERFÍCIES COM LIXAMENTO DE PAREDES	M²	1.054,08	R\$ 2,50	R\$ 3,14	R\$ 3.307,18
12.2	96135	SINAPI	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS COM MASSA ACRÍLICA - 02 DEMÃOS	M²	1.054,08	R\$ 19,85	R\$ 24,91	R\$ 26.258,98
12.3	96135	SINAPI	EMASSAMENTO DE LAJES INTERNAS E EXTERNAS COM MASSA PVA - 02 DEMÃOS	M²	496,77	R\$ 19,85	R\$ 24,91	R\$ 12.375,41
12.4	95626	SINAPI	PINTURA EM LATEX ACRÍLICO 02 DEMÃOS SOBRE PAREDES INTERNAS, EXTERNAS E MUROS	M²	1.581,12	R\$ 11,27	R\$ 14,14	R\$ 22.363,12
12.5	88488	SINAPI	PINTURA EM LATEX PVA 02 DEMÃOS SOBRE TETO	M²	496,77	R\$ 11,62	R\$ 14,58	R\$ 7.244,45
12.6	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	M²	30,91	R\$ 10,86	R\$ 13,63	R\$ 421,31
12.7	88484	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO, UMA DEMÃO.	M²	2.077,89	R\$ 2,45	R\$ 3,07	R\$ 6.388,99
13			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 30.514,36
13.1			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO					
13.1.1	101878	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 529,63	R\$ 664,69	R\$ 664,69
13.1.1	101893	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	16,00	R\$ 64,29	R\$ 80,68	R\$ 1.290,94
13.1.2	8896	ORSE	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA EM PVC COM TAMPA 20X20CM	UN	5,00	R\$ 39,25	R\$ 49,26	R\$ 246,29
13.2			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					
13.2.1	91855	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, Ø25MM (DN 3/4")	M	150,00	R\$ 6,88	R\$ 8,63	R\$ 1.295,16
13.2.2	91857	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, Ø32MM (DN 1")	M	50,00	R\$ 9,58	R\$ 12,02	R\$ 601,15
13.2.3	91860	CP	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, Ø40MM (DN 1 1/4")	M	25,00	R\$ 10,56	R\$ 13,25	R\$ 331,32
13.2.4	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	120,00	R\$ 10,62	R\$ 13,33	R\$ 1.599,37
13.2.5	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	80,00	R\$ 12,91	R\$ 16,20	R\$ 1.296,16

13.3			CABOS E FIOS (CONDUTORES)						
13.3.1	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	R\$ 56,34	R\$ 70,71	R\$ 282,83	
13.3.2	91926	SINAPI	#2,5 MM ²	M	600,00	R\$ 3,69	R\$ 4,63	R\$ 2.778,57	
13.3.3	91928	SINAPI	#4 MM ²	M	400,00	R\$ 6,14	R\$ 7,71	R\$ 3.082,28	
13.3.4	91930	SINAPI	#6 MM ²	M	100,00	R\$ 8,45	R\$ 10,60	R\$ 1.060,48	
13.4			ILUMINAÇÃO E TOMADAS						
13.4.1	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO	UN	6,00	R\$ 41,57	R\$ 52,17	R\$ 313,02	
13.4.2	92009	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO	UN	96,00	R\$ 36,82	R\$ 46,21	R\$ 4.436,07	
13.4.3	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES 10 A, COMPLETA	UN	8,00	R\$ 34,67	R\$ 43,51	R\$ 348,09	
13.4.4	92027	SINAPI	INTERRUPTOR DUAS SEÇÕES 10A POR SEÇÃO, COMPLETA	UN	16,00	R\$ 45,60	R\$ 57,23	R\$ 915,65	
13.4.6	97592	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W	UN	30,00	R\$ 31,37	R\$ 39,37	R\$ 1.181,08	
13.4.7	12577	ORSE	REFLETOR SLIM LED 150W	UN	12,00	R\$ 471,37	R\$ 591,57	R\$ 7.098,83	
13.4.9	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - P	UN	5,00	R\$ 105,19	R\$ 132,01	R\$ 660,07	
13.4.10	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E IN	UN	96,00	R\$ 6,87	R\$ 8,62	R\$ 827,70	
13.4.11	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E I	UN	16,00	R\$ 10,19	R\$ 12,79	R\$ 204,62	
14			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					R\$ 5.363,95	
14.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO						
14.1.1	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 3/4"	UN	7,00	R\$ 38,36	R\$ 48,14	R\$ 336,99	
14.1.2	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 1"	UN	2,00	R\$ 59,53	R\$ 74,71	R\$ 149,42	
14.1.3	94493	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	R\$ 56,59	R\$ 71,02	R\$ 142,04	
14.1.4	89356	SINAPI	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 25 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	80,00	R\$ 16,49	R\$ 20,69	R\$ 1.655,60	
14.1.5	89357	SINAPI	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 32 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	24,00	R\$ 24,76	R\$ 31,07	R\$ 745,77	
14.1.6	89450	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	18,00	R\$ 31,55	R\$ 39,60	R\$ 712,71	
14.1.7	829	SINAPI	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, CURTA, COM 32 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	4,00	R\$ 0,95	R\$ 1,19	R\$ 4,77	
14.1.8	814	SINAPI	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 60 X 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	4,00	R\$ 11,52	R\$ 14,46	R\$ 57,83	
14.1.9	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UN	4,00	R\$ 107,50	R\$ 134,91	R\$ 539,65	
14.1.11	102111	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 812,08	R\$ 1.019,16	R\$ 1.019,16	
15			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					R\$ 8.061,72	
15.1	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA 100X100X50MM	UN	16,00	R\$ 23,45	R\$ 29,43	R\$ 470,88	

15.2	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA 150X185X75MM	UN		R\$ 23,45	R\$ 29,43	R\$ -
15.3	89708	SINAPI	RALO SIFONADO 100X40MM	UN	8,00	R\$ 8,70	R\$ 10,92	R\$ 87,35
15.4	1679	ORSE	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALO	UN	2,00	R\$ 70,96	R\$ 89,05	R\$ 178,11
15.5	1678	ORSE	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIA DE COZINHA, TANQUES)	UN	2,00	R\$ 112,07	R\$ 140,65	R\$ 281,30
15.7	89799	SINAPI	TUBO DE VENTILAÇÃO PARA ESGOTO PVC SÉRIE NORMAL 75MM	M	12,00	R\$ 17,89	R\$ 22,45	R\$ 269,42
15.8	39320	SINAPI	TERMINAL DE VENTILACAO, 75 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	UM	2,00	R\$ 11,06	R\$ 13,88	R\$ 27,76
15.9	89714	SINAPI	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 100MM, FORNEC. E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES	M	42,00	R\$ 44,79	R\$ 56,21	R\$ 2.360,88
15.10	89711	SINAPI	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 40MM, FORNEC. E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES	M	42,00	R\$ 15,72	R\$ 19,73	R\$ 828,60
15.12	89713	SINAPI	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 75MM , FORNEC. E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES	M	42,00	R\$ 35,41	R\$ 44,44	R\$ 1.866,46
15.16	97903	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	2,00	R\$ 673,69	R\$ 845,48	R\$ 1.690,96
16			LOUÇAS E METAIS					R\$ 3.297,01
16.1	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	R\$ 64,91	R\$ 81,46	R\$ 814,62
16.2	MERCADO	COMPOSIÇÃO	BANCADA GRANITO CINZA COM RODOPIA EM 10CM, 200 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4," P/ COZINHA.	UN	2,00	R\$ 989,00	R\$ 1.241,20	R\$ 2.482,39
17			PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO- EXTINTORES					R\$ 3.980,17
17.1	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	8,00	R\$ 255,20	R\$ 320,28	R\$ 2.562,21
17.2	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	32,00	R\$ 24,45	R\$ 30,68	R\$ 981,91
17.3	84665	SINAPI	PINTURA ACRILICA PARA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL EM PISO	M2	3,00	R\$ 20,23	R\$ 25,39	R\$ 76,17
17.4	37539	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	8,00	R\$ 15,00	R\$ 18,83	R\$ 150,60
17.5	37556	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, "EXTINTOR" FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	8,00	R\$ 17,35	R\$ 21,77	R\$ 174,19
17.6	37558	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, "SAIDA" , FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	1,00	R\$ 27,96	R\$ 35,09	R\$ 35,09
19			SERVIÇOS FINAIS				R\$ -	R\$ 1.197,02
19.1	2450	ORSE	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	496,77	R\$ 1,92	R\$ 2,41	R\$ 1.197,02
ÁREAS EXTERNAS							R\$ 350.785,15	
20			MOVIMENTO DE TERRAS					R\$ 2.789,62
20.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, SEM PREVISÃO DE FÔRMA.	M³	4,74	R\$ 61,71	R\$ 77,45	R\$ 367,09
20.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA SAPATAS.	M³	29,90	R\$ 61,71	R\$ 77,45	R\$ 2.315,64

20.3	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M²	18,76	R\$ 4,54	R\$ 5,70	R\$ 106,89
21			INFRA-ESTRUTURA: FUNDAÇÕES					R\$ 21.043,13
21.1			VIGAS BALDRAMES					
21.1.1	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO (E=3,0 CM) - PREPARO MECÂNICO	M²	18,76	R\$ 13,53	R\$ 16,98	R\$ 318,55
21.1.2	96536	SINAPI	FORMA DE MADEIRA COMUM PARA FUNÇÕES - REAPROVEITAMENTO 5X	M²	12,64	R\$ 61,56	R\$ 77,26	R\$ 976,54
21.1.3	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM	KG	293,66	R\$ 15,67	R\$ 19,67	R\$ 5.775,07
21.1.4	92775	SINAPI	ARMAÇÃO PARA ESTRIBOS AÇO CA-50, DIAM. 5.0MM / DOBRA / COLOCAÇÃO.	KG	92,54	R\$ 18,94	R\$ 23,77	R\$ 2.199,65
21.1.5	96557	SINAPI	CONCRETO PARA FUNDAÇÃO FCK=30MPA, INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO COM USO DE BOMBAS, ADENSAMENTO.	M³	5,45	R\$ 411,96	R\$ 517,01	R\$ 2.817,70
22			SAPATAS					
22.1	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, E=5,0CM APLICADO EM SAPATAS.	M³	1,00	R\$ 470,07	R\$ 589,94	R\$ 589,94
22.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	M²	9,00	R\$ 120,02	R\$ 150,63	R\$ 1.355,63
22.3	92772	SINAPI	ARMAÇÃO DESAPATAS UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM.	KG	191,22	R\$ 12,17	R\$ 15,27	R\$ 2.920,51
22.4	96557	SINAPI	CONCRETO PARA FUNDAÇÃO FCK=30MPA, INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO COM USO DE BOMBAS, ADENSAMENTO.	M³	7,91	R\$ 411,96	R\$ 517,01	R\$ 4.089,55
23			SUPERESTRUTURA					R\$ 49.986,04
23.1			PILARES					
23.1.1	92263	SINAPI	FORMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA- PILARES 3 UTILIZAÇÕES	M²	37,20	R\$ 139,46	R\$ 175,02	R\$ 6.510,83
23.1.2	92772	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILARES DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM.	KG	848,79	R\$ 12,17	R\$ 15,27	R\$ 12.963,84
23.1.3	92775	SINAPI	ARMAÇÃO PARA ESTRIBOS AÇO CA-50, DIAM. 5.0MM / DOBRA / COLOCAÇÃO.	KG	145,30	R\$ 18,81	R\$ 23,61	R\$ 3.429,92
23.1.4	96557	SINAPI	CONCRETO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO.	M³	6,31	R\$ 411,96	R\$ 517,01	R\$ 3.259,95
23.2			VIGAS					
23.2.1	92458	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES.	M²	11,73	R\$ 143,89	R\$ 180,58	R\$ 2.118,23
23.2.2	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGAS DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM	KG	523,19	R\$ 13,25	R\$ 16,63	R\$ 8.700,00
23.2.3	92775	SINAPI	ARMAÇÃO PARA ESTRIBOS AÇO CA-50, DIAM. 5.0MM / DOBRA / COLOCAÇÃO.	KG	219,82	R\$ 18,81	R\$ 23,61	R\$ 5.189,19
23.2.4	96557	SINAPI	CONCRETO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO.	M³	8,44	R\$ 411,96	R\$ 517,01	R\$ 4.363,56
23.3			CINTA DE AMARRAÇÃO DO ESCRITÓRIO					
23.3.1	93205	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	M	11,50	R\$ 31,87	R\$ 40,00	R\$ 459,96
23.4			LAJES					

23.4	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4).	M²	16,00	R\$ 145,24	R\$ 182,28	R\$ 2.916,42
23.5			VERGAS E CONTRAVERGAS					
23.5.1	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO.	M	2,00	R\$ 29,54	R\$ 37,07	R\$ 74,15
24			ESQUADRIAS					R\$ 1.829,92
24.1	100678	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO: AF_12/2019	UND	1,00	R\$ 696,33	R\$ 873,89	R\$ 873,89
24.2	100683	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	1,00	R\$ 761,77	R\$ 956,02	R\$ 956,02
24.3	101162	ORSE	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M²	0,70	R\$ 118,06	R\$ 148,17	R\$ 103,72
25			COBERTURA					R\$ 114.939,20
25.1	92616	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.	UN	10,00	R\$ 1.713,99	R\$ 2.151,06	R\$ 21.510,57
25.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	413,64	R\$ 45,86	R\$ 57,55	R\$ 23.806,76
25.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	450,00	R\$ 93,92	R\$ 117,87	R\$ 53.041,32
25.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	76,60	R\$ 159,72	R\$ 200,45	R\$ 15.354,36
25.5	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	24,00	R\$ 40,71	R\$ 51,09	R\$ 1.226,19
26			IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 2.840,27
26.1	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM.	M²	70,35	R\$ 32,17	R\$ 40,37	R\$ 2.840,27
27			PAVIMENTAÇÃO					R\$ 61.497,94
27.1	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*.	M3	18,18	R\$ 120,94	R\$ 151,78	R\$ 2.759,35
27.2	94996	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA ESPESSURA 10 CM	M2	363,58	R\$ 97,30	R\$ 122,11	R\$ 44.397,30
27.3	97097	SINAPI	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO DE ALTA RESISTÊNCIA.	M2	363,58	R\$ 31,43	R\$ 39,44	R\$ 14.341,29
28			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 29.902,19
28.1			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO					
28.1.1	12222/ORSE	12222/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	UND	1,00	R\$ 112,13	R\$ 140,72	R\$ 140,72

28.1.2	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	R\$ 37,67	R\$ 47,28	R\$ 141,83
28.1.3	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	R\$ 39,33	R\$ 49,36	R\$ 148,08
28.2			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					
28.2.1	95750	SINAPI	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 25 MM (1), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	281,40	R\$ 24,83	R\$ 31,16	R\$ 8.768,89
28.2.2	95751	SINAPI	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE SEMI PESADO, DN 32 MM (1 1/4), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	187,60	R\$ 37,59	R\$ 47,18	R\$ 8.850,11
28.2.3	95745	SINAPI	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4), APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	72,00	R\$ 16,20	R\$ 20,33	R\$ 1.463,83
28.3			CABOS E FIOS (CONDUTORES)					
28.3.1	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	R\$ 51,55	R\$ 64,70	R\$ 64,70
28.3.2	91926	SINAPI	#2,5 MM ²	M	600,00	R\$ 3,66	R\$ 4,59	R\$ 2.755,98
28.3.2	91928	SINAPI	#4 MM ²	M	200,00	R\$ 6,06	R\$ 7,61	R\$ 1.521,06
28.4			ILUMINAÇÃO E TOMADAS					
28.4.1	95803	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	UN	14,00	R\$ 43,16	R\$ 54,17	R\$ 758,32
28.4.2	95781	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	UN	16,00	R\$ 24,09	R\$ 30,23	R\$ 483,73
28.4.3	95780	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	UN	2,00	R\$ 23,71	R\$ 29,76	R\$ 59,51
28.4.4	95797	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	UN	2,00	R\$ 38,98	R\$ 48,92	R\$ 97,84
28.4.5	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4,00	R\$ 41,92	R\$ 52,61	R\$ 210,44
28.4.6	92009	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	16,00	R\$ 36,78	R\$ 46,16	R\$ 738,54
28.4.7	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	R\$ 34,67	R\$ 43,51	R\$ 87,02
28.4.8	92027	SINAPI	INTERRUPTOR DUAS SEÇÕES 10A POR SEÇÃO, COMPLETA	UN	1,00	R\$ 46,08	R\$ 57,83	R\$ 57,83
28.4.9	91971	SINAPI	INTERRUPTOR TRÊS SEÇÕES 10A POR SEÇÃO, COMPLETA	UN	2,00	R\$ 62,35	R\$ 78,25	R\$ 156,50
28.4.10	97589	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2,00	R\$ 28,21	R\$ 35,40	R\$ 70,81
28.4.11	12807	SINAPI	REFLETOR SLIM LED 50W	UN	24,00	R\$ 110,44	R\$ 138,60	R\$ 3.326,45
29			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					R\$ 1.604,89
29.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO					
29.1.1	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, Ø 1"	UN	1,00	R\$ 73,24	R\$ 91,92	R\$ 91,92

29.1.2	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	R\$ 35,67	R\$ 44,77	R\$ 44,77
29.1.3	89356	SINAPI	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 25 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	12,00	R\$ 16,90	R\$ 21,21	R\$ 254,51
29.1.4	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	6,00	R\$ 16,60	R\$ 20,83	R\$ 125,00
29.1.5	813	SINAPI	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 50 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	2,00	R\$ 4,41	R\$ 5,53	R\$ 11,07
29.1.6	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UN	2,00	R\$ 107,50	R\$ 134,91	R\$ 269,83
29.2			RESERVATÓRIO ELEVADO EM FIBRA					
29.2.1	88504	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 643,67	R\$ 807,81	R\$ 807,81
30			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					R\$ 1.740,22
30.1	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA 100X100X50MM	UN	1,00	R\$ 23,45	R\$ 29,43	R\$ 29,43
30.2	89708	SINAPI	RALO SIFONADO 100X40MM	UN	1,00	R\$ 8,70	R\$ 10,92	R\$ 10,92
30.3	1679	SINAPI	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	UN	1,00	R\$ 70,96	R\$ 89,05	R\$ 89,05
30.4	1683	SINAPI	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	UN	1,00	R\$ 114,24	R\$ 143,37	R\$ 143,37
30.5	89714	SINAPI	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 100MM, FORNEC. E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES	M	24,00	R\$ 44,79	R\$ 56,21	R\$ 1.349,07
30.6	89711	SINAPI	TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL 40MM, FORNEC. E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES	M	6,00	R\$ 15,72	R\$ 19,73	R\$ 118,37
31			LOUÇAS E METAIS					R\$ 1.110,69
31.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 419,60	R\$ 526,60	R\$ 526,60
31.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 33,10	R\$ 41,54	R\$ 41,54
31.3	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMP, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 27,66	R\$ 34,71	R\$ 34,71
31.3	86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 291,24	R\$ 365,51	R\$ 365,51
31.4	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 64,91	R\$ 81,46	R\$ 81,46
31.5	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4"PARA USO GERAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	R\$ 24,25	R\$ 30,43	R\$ 60,87
32			ÁREAS EXTERNAS					R\$ 60.296,24
32.1			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA					
32.1.1	92398	SINAPI	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM.	M2	862,64	R\$ 51,12	R\$ 64,16	R\$ 55.343,19

32.1.2	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	57,00	R\$ 45,36	R\$ 56,93	R\$ 3.244,83
32.2			CALÇADA				R\$ -	
32.2.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	2,28	R\$ 596,99	R\$ 749,22	R\$ 1.708,23
33			SERVIÇOS FINAIS				R\$ -	R\$ 1.204,80
33.1	2450	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M ²	500,00	R\$ 1,92	R\$ 2,41	R\$ 1.204,80


Charles de Souto Bezerra
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/RN Nº 211.408.360-7/RN


Alan Kleber Eleutério da Silva
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/PB Nº 161.990.904-9/PB

Encargos Sociais:

87,93%(HORA) 49,41%(MÊS)

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO

BDI: 25,50%



Valor : R\$ 1.226.297,47

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO
ÁREAS INTERNAS

Item	Discriminação dos serviços	Peso (%)	Valor das obras/serviços (R\$)	Mês 01		Mês 02		Mês 03
				%	Valor (R\$)	%	Valor (R\$)	%
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,37%	R\$ 4.400,91	100,00%	R\$ 4.400,91			
2.0	MOVIMENTO DE TERRAS	0,16%	R\$ 1.883,46	100,00%	R\$ 1.883,46			
3.0	INFRA-ESTRUTURA: FUNDAÇÕES	1,15%	R\$ 13.825,89	100,00%	R\$ 13.825,89			
4.0	SUPERESTRUTURA	20,79%	R\$ 250.224,28			60,00%	R\$ 150.134,57	40,00%
5.0	PAREDES E PAINEIS	4,74%	R\$ 57.075,55					50,00%
6.0	ESQUADRIAS	4,59%	R\$ 55.200,39					
7.0	INFRAESTRUTURA PARA AR CONDICIONADO	0,81%	R\$ 9.736,79					
8.0	COBERTURA	5,00%	R\$ 60.182,62					40,00%
9.0	IMPERMEABILIZAÇÃO	1,07%	R\$ 12.832,52	100%	R\$ 12.832,52			
10.0	REVESTIMENTOS	16,41%	R\$ 197.455,20					
11.0	PAVIMENTAÇÃO	7,08%	R\$ 85.228,23					33,00%
12.0	PINTURA	6,24%	R\$ 75.052,26					
13.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2,54%	R\$ 30.514,36					
14.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	0,45%	R\$ 5.363,95					
15.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	0,67%	R\$ 8.061,72					
17.0	LOUÇAS E METAIS	0,27%	R\$ 3.297,01					

Charles de Souto Bezerra
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/RN Nº 211.408.360-7/RN

Alan Kleber Eleutério da Silva
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/PB Nº 161.990.904-9/PB

**ANBA
DE AREIAL**

SINAPI ABR/21

ORSE ABR/21

SEM DESONERAÇÃO

**ANEXO
FINANCEIRO**

Mês 03		Mês 04		Mês 05		Mês 06		Mês 07		Mês 08	
Valor (R\$)	%	Valor (R\$)	%	Valor (R\$)	%	Valor (R\$)	%	Valor (R\$)	%	Valor (R\$)	%
R\$ 100.089,71											
R\$ 28.537,78	50,00%	R\$ 28.537,78									
	40%	R\$ 22.080,15	60%	R\$ 33.120,23							
	50%	R\$ 4.868,40	50,00%	R\$ 4.868,40							
R\$ 24.073,05	60%	R\$ 36.109,57									
			20,00%	R\$ 39.491,04	40,00%	R\$ 78.982,08	40,00%	R\$ 78.982,08			
R\$ 28.125,32	33,00%	R\$ 28.125,32	34,00%								
	40,00%	R\$ 30.020,90	60,00%	R\$ 45.031,36							
			50%	R\$ 15.257,18	50,00%	R\$ 15.257,18					
			50%	R\$ 2.681,97	50,00%	R\$ 2.681,97					
			50%	R\$ 4.030,86	50,00%	R\$ 4.030,86					
							100,00%	R\$ 3.297,01			

18.0	PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO-EXTINTORES	0,33%	R\$ 3.980,17					
19.0	SERVIÇOS FINAIS	0,10%	R\$ 1.197,02					
ÁREAS EXTERNAS								
20.0	MOVIMENTO DE TERRAS	0,23%	R\$ 2.789,62	100,00%	R\$ 2.789,62			
21.0	INFRA-ESTRUTURA: FUNDAÇÕES	1,75%	R\$ 21.043,13	100,00%	R\$ 21.043,13			
22.0	SUPERESTRUTURA	4,15%	R\$ 49.986,04			60,00%	R\$ 29.991,63	40,00%
23.0	ESQUADRIAS	0,15%	R\$ 1.829,92					
24.0	COBERTURA	9,55%	R\$ 114.939,20					
25.0	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,24%	R\$ 2.840,27	50%	R\$ 1.420,13	50,00%	R\$ 1.420,13	
26.0	PAVIMENTAÇÃO	5,11%	R\$ 61.497,94					
27.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2,48%	R\$ 29.902,19					
28.0	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	0,13%	R\$ 1.604,89					
29.0	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	0,14%	R\$ 1.740,22					
30.0	LOUÇAS E METAIS	0,09%	R\$ 1.110,69					
31.0	ÁREAS EXTERNAS	5,01%	R\$ 60.296,24					
32.0	SERVIÇOS FINAIS	0,10%	R\$ 1.204,80					

									100,00%	R\$ 3.980,17
									100,00%	R\$ 1.197,02
R\$ 19.994,42										
	100%	R\$ 114.939,20								
	25%	R\$ 15.374,48	50,00%	R\$ 30.748,97	25,00%	R\$ 15.374,48				
							100,00%	R\$ 29.902,19		
							100,00%	R\$ 1.604,89		
							100,00%	R\$ 1.740,22		
								100,00%	R\$ 1.110,69	
					33%	R\$ 19.897,76	33,00%	R\$ 19.897,76	34%	R\$ 20.500,72
								100,00%	R\$ 1.204,80	


Charles de Souto Bezerra
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/RN Nº 211.408.360-7/RN


Alan Kleber Eleutério da Silva
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/PB Nº 161.990.904-9/PB

	DIMENSÕES				esc. VB	esc. SPT	ESQUADRIAS		INSTALAÇÕES ELETRICAS				
			perimetro	área			portas	janelas	eltr 25mm	lampada	tomada		interruptor
cozinha	4,1	6	20,2	24,6	1,616	17,28	1	4	27	6	5		1
deposito	3,8	6	13,6	22,8	0,768		1	4	31	6	5		1
merenda	3,9	6	13,8	23,4	1,104		1	4	22	6	5		1
agricultura	4	6	14	24	0,8		1	4	28	6	5		1
saúde	3,15	6	12,3	18,9	0,504				13	2			1
almoxarifado	4	6	14	24	1,2				41	12	5		2
deposito 1	4	6	14	24	1,12		1		22	1	3		1
contabilidade	6	6	18	36	1,2		1		27	1	3		1
corredor	33,79	1,5	70,58	50,685	5,2064		1		25	1	1		1
									44	1	1		1

	DIMENSÕES			
			perimetro	área
Pavimentação	5,9	31,6	75	186,44
pavimentação	10,3	36	92,6	370,8
pavimentação	7	45	104	315
calçada	0,9	20,3	42,4	18,27
garagem	9,8	37,1	93,8	363,58
cobertura	10,8	38,3	98,2	413,64
escritório	4	4	8	16
banheiro	1,5	2	3,5	3


Charles de Souto Beze
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/RN Nº 211.406.380-7


Alan Kiehn Eleutério da Silva
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/PB Nº 161.990.904-9/PB